Bogotá, Septiembre 19 de 2025

CERTIFICACION

Certificamos que el día de hoy, realizamos la limpieza y desinfección de tanques de almacenamiento de agua potable, ubicado en:

FUNDACIÓN INSTITUTO TECNOLOGICO DEL SUR
HOGAR CASA NOSTRA
DIRECCIÓN: DG. 52B SUR No 26-80
NIT: 860020194-6

RELACIÒN DE TANQUES

SEDE	CANTIDAD	CAPACIDAD	CLASE
EDIFICIO ANTIGUO	1	32 M3	SUBTERRANEO ENCHAPADO
	1	35 M3	SUBTERRANEO ENCHAPADO

PRODUCTOS UTILIZADO PARA LA DESINFECCION

PRODUCTO	PRESENTACION
HIPOCLORITO DE SODIO 13% Cloro Activo	SOLUCION ACUOSA 200 ppm (1.5 ml/lt)

Estamos autorizados por la Secretaria Distrital de Salud de Bogotá
Acta No 005223 Renovada en Febrero de 2025

Próximo Lavado Marzo de 2026

Decreto 1575 de 2017 y la Resolución 2190 de 1991, donde la Secretaria de Salud sugiere lavar los tanques de agua potable como mínimo 2 veces al año.

Cordialmente,

JORGE ANDRES RODRIGUEZ
Representante

Bogotá, Septiembre 30 de 2025

CERTIFICACION

Certificamos que el día de hoy, realizamos la limpieza y desinfección de tanques de almacenamiento de agua potable, ubicado en:

FUNDACIÓN INSTITUTO TECNOLOGICO DEL SUR
HOGAR CASA NOSTRA
DIRECCIÓN: DG. 52B SUR No 26-80
NIT: 860020194-6

RELACIÒN DE TANQUES

SEDE	CANTIDAD	CAPACIDAD	CLASE
EDIFICIO NUEVO	5	1000 LTS	AEREOS PLASTICOS
EDIFICIO ANTIGO	6	1000 LTS	AEREOS PLASTICOS

PRODUCTOS UTILIZADO PARA LA DESINFECCION

PRODUCTO	PRESENTACION
HIPOCLORITO DE SODIO 13% Cloro Activo	SOLUCION ACUOSA 200 ppm (1.5 ml/lt)

Estamos autorizados por la Secretaria Distrital de Salud de Bogotá
Acta No 005223 Renovada en Febrero de 2025

Próximo Lavado Marzo de 2026

Decreto 1575 de 2017 y la Resolución 2190 de 1991, donde la Secretaria de Salud sugiere lavar los tanques de agua potable como mínimo 2 veces al año.

Cordialmente,

JORGE ANDRES RODRIGUEZ
Representante

JJ FUMIGACIONES	INFORME TECNICO LIMPIEZA Y DESINFECCIÒN DE TANQUES	RT-003 2025

INFORMACIÒN DEL CLIENTE

FECHA	SEPTIEMBRE	30	2025	Hora	2:00 PM
CLIENTE	HOGAR CASA NOSTRA				
DIRECCION	DG. 52B SUR No 26-80				
CONTACTO	DIANA FLORES			TEL:	

INFORMACIÒN DEL TANQUE

No. DE TANQUES	CLASE DE TANQUES	DIMENSIONES			CAPACIDAD		MATERIAL
		ALTO	ANCHO	LARGO			
1	AEREOS				11	LTS	PLASTICOS

PRODUCTO UTILIZADO: **HIPOCLORITO DE SODIO 13 %** | TIEMPO CONTACTO DEL DESINFECTANTE: **40 MINUTOS**

APLICACIÒN: **POR ASPERSION** | TIPO DE TRABAJO: **ALTURAS** X **SUBTERRANEO** | **A NIVEL**

CONDICIONES FISICAS

TANQUE DESCRIPCION	ESTADO			OBSERVACIONES
	B	D	NA	
Superficie Exterior	X			
Superficie Interior	X			
Tapa	X			
Flotador	X			
Tubería	X			
Valvulas - Cheques	X			
Registro	X			
Sistema de Bombeo			X	

CONVENCIONES : **B**: BUENO **D**: REGULAR **NA**: NO APLICA

EQUIPOS DE PROTECCIÒN PERSONAL Y EQUIPOS UTILIZADOS

CASCO CON BARBUQUEJO	X	PROTECCION RESPIRATORIA	X	ESCALERA	X
OVEROL TYVEK O IMPERMEABLE	X	GAFAS	X	LINTERNA / REFLECTOR	X
GUANTES DE NITRILO	X	BALDES	X	HIDROLAVADORA	X
BOTAS ANTIDESLIZANTES	X	CEPILLOS	X	MANGUERAS	X
ARNES	X	PAÑO ABSORBENTE (TRAPERO)	X	EXTENSION	X
SLINGA DE POSICIONAMIENTO	X	ESCOBA DE MANGO PLASTICO	X	BOMBA SUMERGIBLE	X
LINEA DE VIDA	X	ASPERSORA MANUAL	X	OTROS	

OBSERVACIONES ADICIONALES

Se entregan limpios y desinfectados

Proximo lavado mes de marzo.

Nombre quien recibe:	Nombre Técnico: ANDRES RODRIGUEZ

Calle 55a sur No 27-18 Tel: 601 806 9275 Cel.314 327 7158 E-mail: jj.fumigaciones@yahoo.com.co

JJ FUMIGACIONES	INFORME TECNICO LIMPIEZA Y DESINFECCIÒN DE TANQUES	RT-003 2025

INFORMACIÒN DEL CLIENTE

FECHA	SEPTIEMBRE	19	2025	Hora	9:00 AM
CLIENTE	HOGAR CASA NOSTRA				
DIRECCION	DG. 52B SUR No 26-80				
CONTACTO	DIANA FLORES			TEL:	

INFORMACIÒN DEL TANQUE

No. DE TANQUES	CLASE DE TANQUES	DIMENSIONES			CAPACIDAD		MATERIAL
		ALTO	ANCHO	LARGO			
1	SUBTERRANEO				32	M3	ENCHAPADO
1	SUBTERRANEO				35	M3	ENCHAPADO

PRODUCTO UTILIZADO: **HIPOCLORITO DE SODIO 13 %**		TIEMPO CONTACTO DEL DESINFECTANTE: **40 MINUTOS**				
APLICACIÒN: **POR ASPERSION**		TIPO DE TRABAJO: **ALTURAS**	**X**	**SUBTERRANEO**	**A NIVEL**	

CONDICIONES FISICAS

TANQUE DESCRIPCION	ESTADO			OBSERVACIONES
	B	D	NA	
Superficie Exterior	X			
Superficie Interior	X			
Tapa	X			
Flotador	X			
Tubería		X		TANQUE JARDIN PINTAR TUBOS O CAMBIAR
Valvulas - Cheques	X			
Registro	X			
Sistema de Bombeo	X			

CONVENCIONES : **B**: BUENO **D**: REGULAR **NA**: NO APLICA

EQUIPOS DE PROTECCIÒN PERSONAL Y EQUIPOS UTILIZADOS

CASCO CON BARBUQUEJO	X	PROTECCION RESPIRATORIA	X	ESCALERA	X
OVEROL TYVEK O IMPERMEABLE	X	GAFAS	X	LINTERNA / REFLECTOR	X
GUANTES DE NITRILO	X	BALDES	X	HIDROLAVADORA	X
BOTAS ANTIDESLIZANTES	X	CEPILLOS	X	MANGUERAS	X
ARNES		PAÑO ABSORBENTE (TRAPERO)	X	EXTENSION	X
SLINGA DE POSICIONAMIENTO		ESCOBA DE MANGO PLASTICO	X	BOMBA SUMERGIBLE	X
LINEA DE VIDA		ASPERSORA MANUAL	X	OTROS	

OBSERVACIONES ADICIONALES

Se entregan limpios y desinfectados

Proximo lavado mes de marzo.

Nombre quien recibe:	Nombre Técnico: ANDRES RODRIGUEZ

Calle 55a sur No 27-18 Tel: 601 806 9275 Cel.314 327 7158 E-mail: jj.fumigaciones@yahoo.com.co

TANQUES SEMIELEVADOS O AEREOS

MATERIAL: PLASTICO



IMPLEMENTOS Y MATERIALES

- Escalera
- Baldes
- Cepillos cerdas suaves y duras
- Escobas
- Recogedor
- Traperos
- Hipoclorito de Sodio 13%

ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONAL

- Casco
- Tapabocas
- Guantes
- Botas de caucho
- Equipo de trabajo en altura (Arnés, Slinga, Línea de vida) si es necesario.

Nota:

- Este procedimiento debe ser realizado por mínimo dos (2) funcionarios (auxiliares de mantenimiento).

PROCEDIMIENTO

Labores previas al Lavado: Antes

1. Con anterioridad al procedimiento, se deben cerrar las válvulas de agua percatándose de albergar el agua suficiente; de tal manera que al realizar el proceso; el tanque este totalmente desocupado o por lo menos con lo mínimo de agua, esto se debe coordinar con el área técnica y el cliente).
2. El personal técnico deberá revisar y colocarse el equipo de protección personal y de alistar todos los elementos necesarios para el proceso.
3. Luego delimitara el área con la respectiva cinta y las señalizaciones correspondientes.
4. Se verificará antes de iniciar que el tanque se encuentre totalmente desocupado, retirando con cuidado la tapa.

5. Inicialmente se debe recoger manualmente los residuos de mayor tamaño que se pudieron haber acumulado en el tanque (piedras, palos, plásticos, icopor y otros elementos).
6. Raspar con una espátula o pala, donde se acumulen residuos (lama, arena, lodo, entre otros residuos). Estos se recogen en los respectivos recipientes (bolsas plásticas) para posteriormente ser depositados en la basura.

Prelavado del tanque: Durante

1. Una vez limpio de residuos, el tanque se somete a un prelavado que consiste en un restregado de las paredes del tanque con un cepillo de cerdas gruesas para un posterior enjuague.

Lavado del tanque:

1. Restregado: Se inicia el restregado de las paredes y la base del tanque, teniendo en cuenta el sentido de restregado: de arriba hacia abajo y de adentro hacia fuera, para así obtener una óptima limpieza.
2. Además, se lavarán las tapas, tubos de entrada y de salida del tanque y el flotador.

Enjuague final:

1. Realizadas las anteriores operaciones de limpieza se enjuaga con bastante agua.
2. Se retira toda el agua sucia que se posa en el fondo del tanque y se procede a realizar la desinfección.

Desinfección:

1. Únicamente después de cumplir con el protocolo de limpieza del tanque se podrá realizar la desinfección utilizando la solución acuosa Hipoclorito de Sodio en solución (13% cloro activo aprox.) en concentración de 1.5 ml / lt de agua, aplicando en paredes, tapa y base del tanque por aspersión.

Finalización del Lavado: Después.

1. Se entregan un informe técnico con las observaciones correspondientes para cada tanque. Recuerden que el mantenimiento de los tanques se debe realizar como mínimo 2 veces al año.

2024

J.J. FUMIGACIONES
NIT: 79.759.188-1
Régimen simplificado

TANQUES SUBTERRÁNEOS

MATERIAL: CONCRETO –ENCHAPADOS

IMPLEMENTOS Y MATERIALES



- Escalera
- Baldes
- Cepillos cerdas suaves y duras
- Escobas
- Recogedor
- Traperos
- Reflector
- Hidrolavadora
- Hidrobomba
- Hipoclorito de Sodio 13%

ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONAL

- Casco
- Tapabocas
- Guantes
- Gafas
- Botas de caucho
- Equipo de trabajo en altura (Arnés, Slinga, Línea de vida)

Nota:

- Este procedimiento debe ser realizado por mínimo dos (2) funcionarios (auxiliares de mantenimiento).
- En tanques subterráneos, el personal encargado del procedimiento, precederá a intercalarse cada 20 minutos, durante este periodo uno se encontrará en la parte exterior del tanque pendiente del operario que está realizando el lavado, superado este tiempo se procederá a realizar el cambio de operario para continuar con el lavado.

2024

PROCEDIMIENTO

- Labores previas al Lavado

1. Con anterioridad al procedimiento, se deben cerrar las válvulas de agua percatándose de albergar el agua suficiente; de tal manera que al realizar el proceso; el nivel del agua haya disminuido lo suficiente, (esto se debe coordinar con el área técnica y el cliente).
2. El personal técnico deberá revisar antes de colocarse el equipo de protección personal y de alistar todos los elementos necesarios para el proceso.
3. Luego delimitara el área con la respectiva cinta y las señalizaciones correspondientes.
4. El técnico debe verificar si el tanque se encuentra desocupado de lo contrario deberá terminar de desocuparlo con la moto bomba. Si el tanque es oscuro, utilizar reflector o lámparas de pila (linternas).
5. Solo podrá Ingresar al tanque cuando el nivel de agua este debajo de 20 a 30 centímetros aproximadamente.
6. Posterior a esto se removerán los residuos o materiales de sedimentación (Barro) que se encuentre al fondo del tanque, utilizando escobas y recipientes para extraer el material.

- Prelavado del tanque:

7. Una vez limpio de residuos, el tanque se somete a un prelavado que consiste en un restregado de las paredes del tanque con un cepillo de cerdas gruesas para un posterior enjuague.

- Lavado del tanque:

8. Restregado: Se inicia el restregado de las paredes y la base del tanque, teniendo en cuenta el sentido de restregado: de arriba hacia abajo y de adentro hacia fuera, para así obtener una óptima limpieza.

9. Además, se lavarán las tapas, tubos de entrada y de salida del tanque y el flotador.

10. Enjuague final: Realizadas las anteriores operaciones de limpieza se enjuaga con bastante agua, utilizando Hidrolavadora.

11. Se retira toda el agua sucia que se posa en el fondo del tanque (Cárcamo) y se procede a realizar la desinfección.

- **Desinfección:**

12. Únicamente después de cumplir con el protocolo de limpieza del tanque se podrá realizar la desinfección utilizando la solución acuosa Hipoclorito de Sodio en solución (13% cloro activo aprox.) en concentración de 1.5 ml / lt de agua, aplicando en paredes, tapa y base del tanque por aspersión, se deja actuar mínimo 30 minutos y se procede a llenar el tanque.

2024

LABORATORIOS PROASEO S.A.S			
BIOVELCH PIENSA VERDE, PIENSA LIMPIO.	CÓDIGO FTLP-016	FECHA DE VERSIÓN Diciembre de 2018	VERSIÓN 01

FICHA TÉCNICA HIPOCLORITO AL 13%

SECCIÓN 1: Identificación del Producto y Empresa

1.1 Identificación del Producto: Hipoclorito al 13%

1.2 Detalles del fabricante:

Nombre: Laboratorios Proaseo S.A.S
NIT: 900.697.045-7
Dirección: Cra 53 D N° 4C – 23, Barrio Galán
Ciudad: D.C Colombia
Teléfono: 4202686
Email: labproaseo@hotmail.com

SECCIÓN 2: Descripción del Producto

Es un producto elaborado a base de hipoclorito de sodio de alta calidad con gran poder desinfectante y desodorizante, cumpliendo las normas de concentración requerida. Es altamente eficaz contra bacterias, algas, hongos y otros microorganismos peligrosos causantes de enfermedades. Gracias a su concentración real, puede estar seguro en las diluciones recomendadas (limpieza y desinfección). Está formulado para limpieza y desinfección de baños, pisos, paredes, cocinas, tratamiento de aguas, control de plagas, desodorización de aguas industriales, entre otros.

SECCIÓN 3: Composición

Hipoclorito de Sodio 13%, estabilizantes

SECCIÓN 4: Propiedades Físico/Químicas

Apariencia	Líquido Traslúcido
Color	Amarillento
Olor	Carácterístico a Hipoclorito
pH	11,5 – 13,5
Densidad 20ºC	1,15 – 1,2 g/cm3
Solubilidad	100%

SECCIÓN 5: Instrucciones de uso

Antes de usar este producto remítase a la hoja de seguridad del mismo, esto con el fin de conocer e identificar todos los manejos de seguridad respectivos.

Dependiendo de la severidad de la limpieza y de la desinfección, se deben realizar diluciones del producto en agua.

Limpieza y Desinfección, Pisos, Paredes y Baños: Diluya 100 cm3 de producto por cada 10 litros de agua, aplíquelo sobre la superficie a tratar, déjelo actuar durante 5 a 10 minutos, refriegue y enjuague con abundante agua limpia. De ser necesario repita la operación.

Ropa Blanca, Lavado en Lavadora: Adicione a una parte del agua 50 a 75 cm3 de producto, agregue a la lavadora y proceda de manera convencional.

Ropa Blanca, Lavado Manual: Enjuague previamente las prendas. Diluya el producto en proporción de 50 a 75 cm3 por galón de agua y sumerja las prendas en esta solución durante 15 a 20 minutos. Enjuague.

SECCIÓN 6: Precauciones Generales y Almacenamiento

Mantener alejado de niños y adultos mayores, leer la etiqueta antes de su uso. Usar guantes/ropa de protección, equipo de protección para los ojos/cara. No comer, beber ni fumar durante su utilización. Almacenar en un lugar bien ventilado. Mantener fresco. Evite el contacto con la piel y los ojos, producto altamente ¡CORROSIVO! Para mayor información consultar la FDS de este producto. No mezclar con otros productos químicos.

Almacenar en un lugar bien ventilado. Mantener fresco.

SECCIÓN 7: Material Primario de Empaque y Presentaciones

Envases de polietileno de alta densidad recuperado, en presentaciones de 500, 800, 1000, 2000, 3000, 4000 ml, garrafa de 20 litros, con tapa rosca hermética. Con etiqueta de papel autoadhesiva. Se empaca en cajas de cartón corrugado, diseñadas especialmente para las unidades requeridas.

SECCIÓN 8: Trazabilidad

La formulación está diseñada para ser conservada en condiciones normales y según las recomendaciones del fabricante hasta por 12 meses después de abierto. Cada una de las unidades de fabricación es identificada en la etiqueta, con el número de lote y la fecha de fabricación. El número del lote es un consecutivo relacionado con la orden de producción.

Actualizado por: Director Técnico

Fecha Actualización 2018/12